



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU
Dubrovnik, Dr. Ante Starčevića 23

Posl. br. 6-St.103/2020-81

REPUBLIKA HRVATSKA ZAKLJUČAK

Trgovački sud u Dubrovniku, po stečajnom sucu tog suda Srđanu Gavraniću, kao sucu pojedincu, u stečajnom postupku nad dužnikom MIPE TRADE, proizvodnja, trgovina i usluge, d.o.o., "u stečaju", Tivatska 7, Metković, OIB: 05703856994, MBS: 060110618, zastupano po stečajnom upravitelju Zvonimiru Đuranu iz Zagreba, izvan ročišta, dana 16. lipnja 2023. godine

z a k l j u č i o j e

I. Imovina kao vlasništvo stečajnog dužnika oznake:

- 946/2 zgrada i dvorište ukupno 1.007 m², dvorište 534 m², zgrada 473 m², z.ul. 5032 k.o. Metković, 1. Suvlasnički dio: 42/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor oznake PP1 koji se nalazi u prizemlju i na prvom katu stambeno poslovne građevine u Metkoviću, ul. Splitska bb, sagrađene na čest. zem. 946/2, a koji se sastoji od dvije prostorije od kojih je jedna u prizemlju, a jedna na katu, dvije ostave i prilaza, ukupne površine 689,13 m², na elaboratu etažiranja označen svijetlo crvenom bojom, sa pripadajućim sporednim prostorom SP1 koji se nalazi u prizemlju u površini od 68 m² i sporednim prostorom SP2 koji se nalazi u prizemlju u površini od 107 m² na elaboratu etažiranja označen zelenom bojom i ostave br.13 u prizemlju zgrade površine 8,50 m², na elaboratu etažiranja označen svijetlo crvenom bojom, predaju se kupcu: CRESCO d.o.o., Zagreb, Ulica Divka Budaka 1 D, OIB: 10510286847.

II. Određuje se upis:

- 946/2 zgrada i dvorište ukupno 1.007 m², dvorište 534 m², zgrada 473 m², z.ul. 5032 k.o. Metković, 1. Suvlasnički dio: 42/100 ETAŽNO VLASNIŠTVO (E-1) Poslovni prostor oznake PP1 koji se nalazi u prizemlju i na prvom katu stambeno poslovne građevine u Metkoviću, ul. Splitska bb, sagrađene na čest. zem. 946/2, a koji se sastoji od dvije prostorije od kojih je jedna u prizemlju, a jedna na katu, dvije ostave i prilaza, ukupne površine 689,13 m², na elaboratu etažiranja označen svijetlo crvenom bojom, sa pripadajućim sporednim prostorom SP1 koji se nalazi u prizemlju u površini od 68 m² i sporednim prostorom SP2 koji se nalazi u prizemlju u površini od 107 m² na elaboratu etažiranja označen zelenom bojom i ostave br.13 u prizemlju zgrade površine 8,50 m², na elaboratu etažiranja označen svijetlo crvenom bojom, na ime: CRESCO d.o.o., Zagreb, Ulica Divka Budaka 1 D, OIB: 10510286847, uz istovremeno brisanje na istim nekretninama u tom dijelu svih upisa prava vlasništva i tereta na nekretninama koji prestaju prodajom.

Obrazloženje

Nakon što je kupac CRESCO d.o.o., Zagreb, prema izvješću Financijske agencije (list spisa 423) postupilo po rješenju ovog suda posl. br. St. 103/2020-77 od 28. travnja

2023. godine i u cijelosti uplatilo kupovninu za predmetnu imovinu, te nakon što je označeno rješenje ovog suda posl.br. St. 103/2020-77 od 28. travnja 2023. godine postalo pravomoćno, ovaj sud je temeljem čl. 108. Ovršnog zakona (NN 112/12, 25/13, 93/14, 55/16, 73/17, 131/20, 114/22, dalje u tekstu: OZ), koji se u ovom postupku temeljem čl. čl. 247. Stečajnog zakona (NN 71/15, 104/17, 39/22, dalje u tekstu SZ), na odgovarajući način primjenjuje, odlučio kao u izreci.

U Dubrovniku, 16. lipnja 2023. godine

Stečajni sudac:

Srđan Gavranić

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU

Protiv ovog zaključka nije dopuštena žalba (čl. 11. st. 9. SZ-a).

DN-a: (16.06.2023.)

- stečajnom upravitelju
- CRESCO Zagreb, Ulica Divka Budaka 1 D i putem e oglasne ploče,
- Općinski sud u Metkoviću, zemljišnoknjižni odjel,
- Porezna uprava Metković,
- e-oglasna ploča suda.

Na znanje:

- OTP BANKA d.d., Split, Domovinskog rata 61,
- GORENJE ZAGREB d.o.o., po punomoćniku Kristini Cezner Buljan, odvjetnici u Zagrebu,
- REPUBLIKA HRVATSKA, po ŽDO Dubrovnik, Građansko-upravni odjel.

Broj zapisa: **9-30859-e2f63**

Kontrolni broj: **08723-c136d-711c4**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=Srđan Gavranić, O=TRGOVAČKI SUD U DUBROVNIKU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Dubrovniku** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.